



Гродненский филиал

ГУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика.	<ul style="list-style-type: none">- капитальное строение, инв. № 420/С-47003 (назначение – здание специализированное сельскохозяйственного назначения, назначение – здание свинарника), общей площадью 965,1 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 1, свинарник западнее д. Реклевцы.- капитальное строение, инв. № 420/С-46824 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, назначение – здание бани), общей площадью 51,1 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 1/1, баня западнее д. Реклевцы.- капитальное строение, инв. № 420/С-46832 (назначение – здание специализированное животноводства, назначение – здание зерносклада), общей площадью 213,5 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 1/2, зерносклад западнее д. Реклевцы.- капитальное строение, инв. № 420/С-46827 (назначение – здание специализированное животноводства, назначение – здание подсобного помещения), общей площадью 60,1 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 1/3, подсобное помещение западнее д. Реклевцы.- капитальное строение, инв. № 420/С-48379 (назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, назначение – водонапорная башня), общей площадью 0,0 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 1/4, водонапорная башня западнее д. Реклевцы.- капитальное строение, инв. № 420/С-46976 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, назначение – водопроводная сеть), общей площадью 0,0 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, водопроводная сеть к свинарнику западнее д. Реклевцы.- капитальное строение, инв. № 420/С-48380 (назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, назначение – артезианская скважина), общей площадью 0,0 кв.м., расположенное по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 13, артскважина 300 м юго-западнее д. Реклевцы.
Земельный участок, на котором расположен объект	<ul style="list-style-type: none">- кадастровый № 423685200062000006, площадью 0,9947 га (назначение – для обслуживания зданий и сооружений хозяйственного двора), расположенном по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, 1, свинарник западнее д. Реклевцы. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, расположенный в водоохранных зонах, прибрежных полосах водных объектов, зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, водоохранных и защитных лесов, охраняемых типичных и редких природных ландшафтов, код – 4, площадью 0,9947 га; земли, имеющие ограничения по строительству, благоустройству и тому подобное, код – 13, площадью 0,0550 га; земли, имеющие ограничения по строительству, благоустройству и тому подобное, код – 13, площадью 0,0017 га.- кадастровый № 423685200062000007, площадью 0,0498 га (назначение – для обслуживания артезианской скважины), расположенном по адресу Лидский р-н, Тарновский с/с, в районе д. Реклевцы.
Начальная цена продажи	23 892 р. (двадцать три тысячи восемьсот девяносто два рубля) с

	учетом НДС
Сумма задатка	2 389 р. (две тысячи триста восемьдесят девять рублей)
Продавец	ОАО «Лидахлебопродукт», 231300, г. Лида, ул. Булата, 1, 8-0154-65-25-01, факс 8-0154-65-25-60
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб.209, тел. 45-05-38, 41-98-32,
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 01 марта 2018 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом - нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицам - документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица - доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)
Последний день приема заявлений - 26 февраля 2018 г. до 15.00**

*Телефон для справок: 45-05-3, 41-98-32 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»*

Дополнительная информация <http://grodnoino.by/>