

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 60%)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БЕЛВТОРПОЛИМЕР»**

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1		
	Капитальное строение с инв. № 400/С-4603 (пожарное депо) общей площадью 370,9 кв.м, одноэтажное, кирпичное, 1989 г.п.; капитальное строение с инв. № 400/С-111778 (благоустройство) - 1095,0 кв.м, капитальное строение с инв. № 400/С-111771 (ограждение) - 72,0 кв.м; капитальное строение с инв. № 400/С-111762 (канализационная сеть ливневая) - 65,9 кв.м; капитальное строение с инв. № 400/С-111787 (канализационная сеть бытовая) - 39,1 кв.м; капитальное строение с инв. № 400/С-111785 (водопроводная сеть дворовая (хозяйственно-бытовая) - 48,5 кв.м; капитальное строение с инв. № 400/С-111783 (водопроводная сеть пожарная (производственная) - 72,3 кв.м.		
Сведения о земельном участке	кадастровый номер 440100000001009515, площадь - 0,2250 га, назначение - для обслуживания здания административно-хозяйственного (пожарное депо)		
Местонахождение имущества: Гродненская обл., г.Гродно, Скидельское шоссе,20			
Начальная цена	81 936 рублей с учетом НДС	Задаток (10%)	8 194 рубля
Сведения о продавце	ОАО «Белваторполимер», Гродненская обл., г.Гродно, Скидельское шоссе,20, тел.8(0152) 68 30 40		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBBVY2X , УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 календарных дней с момента проведения результативного аукциона при наличии согласования наблюдательного совета			
Условия оплаты	предоплата 50% от стоимости имущества в течение 5 календарных дней с момента заключения договора, далее возможна рассрочка не более чем на 6 месяцев		
Торги состоятся 16 марта 2018 года в 14.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов	по 12 марта 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8		

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
 - заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
 - юридическим лицам – резидентам РБ – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
- представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;
- физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;
- представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;
- иностранцам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Порядок проведения торгов: Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов www.fincentr.by

Предыдущие публикации: газета «Звезда» от 31.08.2017 года, 28.11.2017 года, 22.12.2017 года.