

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 20%)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ВОРОНОВСКАЯ СЕЛЬХОЗТЕХНИКА»**

	Лот №1	Лот №2	
Предмет торгов, краткая характеристика	Капитальное строение инв. № 421/С-2272 (склад), кирпичное, 1965г.п., общей площадью 722 кв.м., составные части и принадлежности: пристройка; капитальное строение инв. № 421/С-2270 (склад), кирпичное, 1964 г.п., общей площадью 604 кв.м.; капитальное строение инв. № 421/С-2274 (оздоровительный комплекс), кирпичное, 1965 г.п., общей площадью 232,8 кв.м., составные части и принадлежности: душевая, терраса; капитальное строение инв. № 421/С-2269 (склад), кирпичное, 1969 и 1984 г.п., общей площадью 2762 кв.м., составные части и принадлежности: гараж; склад; бытовое помещение; зарядная; склад; линия кабеля электроснабжения (9м; 45,2м; 3,8м; 16,0м; 21,5м; 19,3м); капитальное строение инв. № 421/С-2275 (шех сборки), кирпичное, 1971 г.п., общей площадью 217 кв.м., составные части и принадлежности: забор (5шт), ворота (2шт); капитальное строение инв. № 421/С-2285 (контора), кирпичное, 1989 г.п., общей площадью 305,1 кв.м., составные части и принадлежности: пристройка, линия кабеля электроснабжения 4,7м; водонапорная сеть 69м; площадка (8595м ² ; 2201м ² ; 921м ²); пожарный водоем – 214м.куб.; капитальное строение инв. № 421/С-2271 (проходная), кирпичное, 1986 г.п., общей площадью 5 кв.м.; капитальное строение инв. № 421/С-2273 (электрощитовая), кирпичное, 1986 г.п., общей площадью 12 кв.м., составные части и принадлежности: линия кабеля электроснабжения 128,8 м; капитальное строение инв. № 421/С-2268 (уборная), кирпичное, 1990 г.п., общей площадью 4 кв.м.; мачта осветительная.	Капитальное строение инв. № 421/С-1877 (здание конторы), кирпичное, 1955 г.п., общей площадью 233,7 кв.м., составные части и принадлежности: пристройка, холодная пристройка; капитальное строение инв. № 421/С-1879 (здание мастерских), кирпичное, 1955 г.п., общей площадью 1292,3 кв.м., составные части и принадлежности: забор (31м ² ; 279м ² ; 750м ² ; 100м ² ; 96м ²); ворота (11м ² ; 3м ²); проезжая часть (3547,5м ² ; 371,4м ²); участок линии электропередачи (6,7м; 300,9м; 23,6м; 7,2м; 6,1м; 116,8м; 16,6м; 5,6м); капитальное строение инв. № 421/С-1882 (здание пункта технического ухода), кирпичное, 1955 г.п., общей площадью 412,4 кв.м.; капитальное строение инв. № 421/С-1876 (здание столярного цеха), кирпичное, 1955 г.п., общей площадью 454,8 кв.м., составные части и принадлежности: пристройка; капитальное строение инв. № 421/С-1881 (здание проходной), кирпичное, 1962 г.п., общей площадью 24,9 кв.м., составные части и принадлежности: терраса; капитальное строение инв. № 421/С-3185 (склад газовых баллонов), кирпичное, 1973 г.п., общей площадью 23 кв.м.; капитальное строение инв. № 421/С-3184 (навес), 1987 г.п., общей площадью 501,4 кв.м.	
Сведения о земельном участке, местонахождение	кадастровый номер 421388500651000014, площадь 2,3124га, Гродненская обл., Вороновский р-н, Бастунский с/с, д.Бастуны, ул.Железнодорожная,18	кадастровый номер 421381705652000025, площадь 5,7861га, Гродненская обл., Вороновский р-н, Заболотский с/с, 2	
Обременения	нет	часть площадей сдается в аренду: капитальное строение инв. № 421/С-1876 (245,3м ² - по 11.09.2018 года).	
Начальная цена	83 785 рублей 72 копейки с учетом НДС	53 290 рублей 52 копейки с учетом НДС	
Сумма задатка (5%)	4 189 рублей	2 664 рубля	
Сведения о продавце: ОАО «Вороновская сельхозтехника», Гродненская обл., Вороновский р-н, д.Бояры, тел/факс 8(01594) 30308			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBBVY2X, УНП 500481906			
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 20 дней с даты проведения торгов	Условия оплаты	по согласованию сторон
Торги состоятся 28 апреля 2018 года в 14.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов	по 24 апреля 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8		

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
- юридическим лицам – резидентам РБ – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
- представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;
- физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;
- представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;
- иностранцам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Порядок проведения торгов: Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов www.fincentr.by, сайт продавца www.bovarin.by

Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 27.02.2018 года