

ИЗВЕЩЕНИЕ

Местонахождение земельного участка	г. Островец, ул. Физкультурная
Площадь земельного участка, га	0,1214 (в том числе 0,0748 га прочих неиспользуемых земель, 0,0466 га луговых естественных земель)
Кадастровый номер	424650100001002804
Целевое назначение земельного участка	строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома
Условие аукциона	<p>В течении 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона:</p> <p>внесение победителем платы за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке);</p> <p>возмещение победителем аукциона расходов, связанных с организацией и проведением аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка, государственной регистрацией этого участка.</p> <p>Получение победителем аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство многоквартирного жилого дома;</p> <p>Приступить победителем аукциона к занятию не позднее одного года со дня утверждения проектной документации на строительство.</p> <p>Осуществление победителем в двухмесячный срок после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона государственной регистрации прав, ограничений прав на земельный участок.</p>
Наличие инженерных коммуникаций	нет
Наличие ограничений на земельный участок	нет
Начальная цена продажи	12 691,25 рублей
Сумма задатка	1 269,13 рублей
Дата аукциона, место проведения	11 мая 2018 года, г. Островец, ул. К.Маркса, 2, райисполком, малый зал заседаний, 11-00 часов
Последний срок подачи заявлений на участие в аукционе	4 мая 2018 года, г. Островец, ул. К.Маркса, 2, райисполком, отдел экономики, 16-30 час.
Стоимость подготовки документации по аукциону	1850,75 рублей + затраты на публикацию

Для участия в аукционе приглашаются граждане и юридические лица.

Гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в частную собственность по результатам аукциона, а также копию платежного документа о внесении задатка с отметкой банка.

Кроме того, представляются:
гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;
представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;
представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Заявления для участия в аукционе принимаются по адресу: г. Островец, ул. К.Маркса, 2, райисполком, отдел экономики, с 8.00 до 16.30 часов.

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется на счет главного управления МФ РБ № ВУ57 АКВВ 3600 5220 0000 1000 0000, УНП -500563252, г. Минск ОАО АСБ «Беларусбанк», код АКВВВУ2Х, код платежа в бюджет 4901 (на право частной собственности), назначение платежа – внесение задатка по продаже земельного участка в частную собственность.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников.

Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с подготовкой и проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, потери сельскохозяйственного производства если таковые есть, публикацией данного извещения в средствах массовой информации.

Желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с земельным участком на местности в рабочее время, по согласованию с аукционной комиссией.

Контакты: г. Островец, ул. К.Маркса, 2, райисполком, отдел экономики: тел. 8-01591-75214, 21761, 21317.