

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона по продаже объектов, находящихся в собственности Берестовицкого, Лидского и Новогрудского районов

Предмет аукциона		Лот № 1 – здание склада холодного, мощение	Лот № 2 – здание столовой
Местонахождение недвижимого имущества		Гродненская область, Берестовицкий район, Пограничный с/с, д. Лесная, 1/8 (бывший военный городок № 1)	Гродненская область, Берестовицкий район, Пограничный с/с, д. Лесная (бывший военный городок № 1)
Начальная цена предмета аукциона		2 725 рублей 48 копеек; размер задатка - 280 рублей	5 742 рубля 78 копеек; размер задатка - 580 рублей
Продавец недвижимого имущества		Берестовицкое РУП ЖКХ. Тел. 8 (01511) 2 13 89, 2 15 51	
Характеристика объектов		Капитальное строение с инвентарным номером 411/С-13564: здание склада холодного (инв. № 47) - 1965 г.п., 1 этаж, стены – кирпичные, кровля шиферная, S общ. - 353,2 м ² ; мощение (инв. № 110) – асфальтобетон, S – 77 м ²	Капитальное строение с инвентарным номером 411/С-10466: здание столовой с террасой (инв. № 1) - 1960 г.п., 1 этаж, кирпичное, крыша – совмещенная с рулонным покрытием, общ. S – 452,0 м ²
			
Условия продажи недвижимого имущества*		вовлечение в хозяйственный оборот в течение 3 лет с момента заключения договора купли-продажи	
Информация о земельном участке	срок аренды земельного участка площадью 0,0940 га (под застройкой) – 51 год		срок аренды земельного участка площадью 0,2924 га (под застройкой) – 51 год
Условия использования земельного участка	Возможное использование земельных участков для размещения объектов производственного или административно-бытового назначения; осуществление в течение двух месяцев со дня подписания документов, выражающих содержание сделок с недвижимым имуществом, государственной регистрации прав на земельный участок в Берестовицком бюро Волковысского филиала РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»		
Ограничения по использованию земельного участка		по лоту № 2 - охранные зоны тепловых сетей площадью 0,0533 га	
Предмет аукциона и его местонахождение		Лот № 3 – здание школы с пристройкой, складом, уборной, теплицей, навесом, инженерными сетями, площадками, ограждением и оборудование по ул. Советская, 9 в аг. Голдово Ходоровского с/с Лидского района	
Начальная цена предмета аукциона		78 118 рублей 73 копейки; размер задатка – 7 800 рублей	
Продавец недвижимого имущества		отдел образования, спорта и туризма Лидского райисполкома. Тел.: 8 (0154) 52 24 11, 52 87 10, 53 40 14	
Характеристика объектов			Капитальные строения с инв. №№: 420/С-53874 (здание школы с пристройкой (инв. № 01010006) – 1971 г.п., S общ.– 1775,8 м ² , 2 этажа, кирпичное, перекрытия из сборных ж/б плит, крыша – совмещено-рулонная; склад хоз. инвентаря с гаражом (инв. № 01010008) – 1989 г.п., Sзастр. – 98,0 м ² , блочный, кровля - шифер; уборная (инв. № 01014330) – 1971 г.п., кирпичная, S застр. - 8,0 м ² ; теплица (инв. № 01010007) – 1978 г.п., стены – шлакобетон, кровля – стеклянная, Sзастр. – 112,0 м ² ; навес (инв. № 01014318) – 2011 г.п., кирпичный, кровля – шифер, Sзастр. - 17,0 м ²); 420/С-61173 (канализационная сеть (инв. № 01200080) (чугун) - 21,6 м.п.); 420/С-61172 (водопроводная сеть (инв. № 01200079) (сталь) - 38,7 м.п.); 420/С-61174 (тепловая сеть (инв. № 01200081) (сталь) - 2x174,0 м.п.); 420/С-60937 (сооружение благоустройства: площадка (инв. №№ 01104407, 01104487, 01104488, 01104489) - асфальтобетон, S общ. - 212 м ² , 883,3 м ² , 656,5 м ² , 9,3 м ² ; площадка (инв. №№ 01104307, 01104408) - тротуарная плитка, Sобщ. – 48,9 м ² и 440,0 м ² ; ограждение (инв. № 01104486) –
	дерев. штакетник на металл. столбах (h-1,1 м, L-8,9 м и h-1,35 м, L-10,9 м) и калитка деревянная (0,9x1,35 м); ограждение (инв. № 01104427) – ж/б на бетонных столбах (h-1,35 м, L-195 м); ворота (4,2x1,35 м) инв. № 01104484) и калитка (1,0x1,35 м) инв. № 01104485) (метал). Пожарная сигнализация (инв. № 01344395), теплосчетчик (инв. № 01384656). Многолетние насаждения**		
Информация о земельном участке		срок аренды земельного участка площадью 2,4286 га (под застройкой) – 50 лет	
Ограничения по использованию земельного участка		на площади 0,6646 га и 1,7640 - зона санитарной охраны водного объекта, используемого для питьевого водоснабжения; на площади 0,0489 га и 0,0045 - охранный зона линий электропередач.	
Предмет аукциона и его местонахождение		Лот № 4 – Поречанский учебно-педагогический комплекс детский сад-средняя школа по ул. Центральная, 14 в аг. Лайковщина Лидского р-на	
Начальная цена предмета аукциона		83 637 рублей 02 копейки; размер задатка – 8 400 рублей	

Продавец имущества		отдел образования, спорта и туризма Лидского райисполкома. Тел.: 8 (01545) 2 24 11, 3 40 14	
Характеристика объектов			<p>Капитальные строения с инв. №№: 420/С-53873 (здание учебное с подвалом и пристройкой (инв. № 01010001) – 1965 г.п., 2 этажа, S общ.– 1846,9 м², кирпичное, крыша – совмещенная рулонная; здание интерната (инв. № 01010002) – 1965 г.п., S застр. - 91,0 м², кирпичное, кровля - шиферная; сарай (инв. № 01010009) – 1985 г.п., блочные стены, S застр. – 60,0 м², кровля – шифер; уборная (инв. № 01010007) – 1973 г.п., кирпичная, S застр. – 49,0 м², кровля - шифер; тир (инв. № 01100006) – 1970 г.п., блочные стены, S застр. – 32,0 м², кровля – шифер; навес (инв. № 01104477) –</p>
	<p>2012, S застр. – 44,0 м², на металл. столбах, крыша – шифер; теплица с погребом (инв. № 01104494) – 1965 г.п., стены - кирпичные/бетонные/остекленные с металл. каркасом шатра, S застр. – 113,0 м², кровля – шифер); 420/С-61171 (канализационная сеть (инв. №№ 01200076, 01200077) (керамика/чугун) – 147,4 м, с колодцем); 420/С-61176 (водопроводная сеть (инв. № 01200075) (сталь) – 110,0 м, с колодцем), 420/С-61175 (тепловая сеть (инв. № 01200078) (сталь) – 84,6 м и 2x84,6 м); 420/С-61495 сооружения благоустройства (площадки (инв. №№ 01104336, 01104495-01104497) – 998,6 м², в том числе: асфальтобетон – 427,0 м², тротуарная плитка – 307,2 и 56,6 м², бетонная с отмошкой – 207,8 м²; ограждения (инв. №№ 01104337, 01104498, 01104499) – металл. сетка, S - 8,5 и 246,7 м², сборный ж/б – S 134,8 м², ворота (инв. №№ 01104500, 01104501) – металл.). Пожарная сигнализация (инв. № 01384296), котел КСБТ-95 (инв. №№ 01314331, 01314332)</p>		
Информация о земельном участке		срок аренды земельного участка площадью 2,7585 га (под застройкой) – 50 лет	
Ограничения по использованию земельного участка		на площади 2,7585 и 0,2960 га – водоохранные зоны водного объекта; на площади 2,5706 га – зоны санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, на площади 0,0184 га – охранные зоны линий электропередачи	
Предмет аукциона и его местонахождение		Лот № 5 – комплекс зданий, сооружений, инженерные сети по ул. Молодежная, 3 в д. Докудово 2, Третьяковского с/с Лидского района	
Начальная цена предмета аукциона		59 257 рублей 33 копейки; размер задатка – 5 930 рублей	
Продавец недвижимого имущества		ГУ «Лидский районный территориальный центр социального обслуживания населения». Тел. 8 (0154) 61 10 11, 53 40 14	
Характеристика объектов			<p>Здание специализированное для образования и воспитания с подвалом и террасой (школа (инв. № 01010001) – 1967 г.п., S общ. – 1711,6 м², 2 этажа, кирпичное, кровля совмещенная рулонная, перекрытия - ж/б плиты, S застр. подвала – 121 м², терраса – столбы металл., кровля – ж/б, S застр. – 6 м²; здание интерната (инв. № 01010003) – 1 этаж, бревенчатое, 1942 г.п., S застр. - 141 м², кровля шиферная; сарай (инв. № 01010002) – 1973 г.п., кирпичный, кровля шифер, S застр. - 39,0 м²; беседка (инв. № 01010004) – кирпичная, кровля шифер, S застр. - 21,0 м²; забор (инв. № 01100003) – дерев. решетчатый на бетонных столбах, L – 112,0 м, h -1,3 м; пешеходная часть с бордюром дорожным (инв. № 01100019) – асфальтобетон, S - 587,6 м², L бордюра – 278,1 м; водопроводная сеть к зданию № 3 (инв. № 01220009) (сталь) – 63,5 м с d труб 100 мм; канализационная сеть к зданию № 3 (инв. № 01100020)</p>
	<p>(чугун) - с колодцем ж/б, L – 8,1 м, d труб 100 мм; щит распределительный (инв. № 01380022). Многолетние насаждения**</p>		
Информация о земельном участке		Срок аренды земельного участка площадью 2,4572 га (под застройкой) – 50 лет	
Ограничения по использованию земельного участка		водоохранная зона рек и водоемов площадью 2,4572 га и охранный зона электрических сетей площадью 0,2260 га	
Предмет аукциона и его местонахождение		Лот № 6 – здания гаражей, заправки, диспетчерской, мастерских севернее д. Большие Конюшаны Лидского района, Тарновский с/с, 34/2 - 34/5	Лот № 7 – здание ФАПа, сарай, уборная, дорожка бетонная, забор в д. Радивонишки, 34 Можейковского с/с Лидского района
Начальная цена предмета аукциона		3 479 рублей 73 копейки; размер задатка – 350 рублей	3 052 рубля 45 копеек; размер задатка – 400 рублей
Продавец недвижимого имущества		Лидское районное сельскохозяйственное унитарное предприятие «Можейково». Тел. 8 (0154) 62 27 50, 62 27 20, 53 40 14	Можейковский сельский исполнительный комитет. Тел. 8 (0154) 59 51 15, 59 53 55, 53 40 14

Характеристика объектов	<p>Капитальные строения с инв. №№: 420/С-53257 (здание специализированное автомобильного транспорта, здание гаражей – кирпичное, 1977 г.п., 1 этаж, S общ. – 517,4 м², кровля - рулонная); 420/С-53262 (здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей, здание заправки – кирпичное, 1977 г.п., 1 этаж, S общ. – 31,0 м², кровля – рулонная); 420/С-53258 (здание административно-хозяйственное, здание диспетчерской – кирпичное, 1977 г.п., 1 этаж, S общ. – 71,8 м², кровля – шифер); 420/С-53256 (здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей, здание мастерских – 1982 г.п., 1 этаж, S общ.– 428,2 м², стены и перекрытия – ж/б панели</p>		<p>Капитальное строение с инв. № 420/С-5066 (здание специализированное здравоохранения и предоставления социальных услуг с верандой (ФАП) (инв. № 01010007) – 1980 г.п., 1 этаж, стены – сборно-щитовые обложены кирпичом, кровля шифер, отопление - печное, S общ. – 49,8 м², в т.ч. веранды – 9,4 м²; здание сарая (инв. № 01010003) – 1980 г.п., из силикатных блоков, кровля – шифер, S застр. - 34 м²; уборная (инв. № 01010004) – 1980 г.п., дощатая, S застр. - 1 м²; дорожка бетонная (инв. № 01110008); забор (инв. № 01110009). Многолетние насаждения**</p>		
	Информация о земельном участке	срок аренды земельного участка площадью 1,2400 га (под застройкой) – 50 лет	срок аренды земельного участка площадью 0,0561 га (под застройкой) – 50 лет		
Ограничения по использованию земельного участка	по лоту № 7 - охранные зоны электрических сетей площадью 0,0004 га				
Условия продажи недвижимого имущества* по лотам №№ 3 - 7	вовлечение имущества в хозяйственный оборот в течение 2 лет с момента заключения договора купли-продажи				
Условия, связанные с использованием земельного участка по лотам №№ 3-7	Использовать земельный участок по целевому назначению; получить в установленном порядке разрешение Лидского РИК на проведение проектно-изыскательских работ в случае изменения целевого назначения объекта; осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией; по окончании срока аренды земельного участка совместно с Лидским РИК в установленном порядке решить вопрос его дальнейшего использования; не препятствовать в доступе к инженерным коммуникациям эксплуатирующим и ремонтным службам (лоты №№ 5, 7). Право аренды земельного участка может быть прекращено в случае использования земельного участка не по целевому назначению.				


Предмет аукциона и его местонахождение	Лот № 8 – комплекс зданий, сооружений, инженерных сетей (фрагменты ансамбля бывшего дворца Хрептовичей) в аг. Щорсы, ул. Парковая, 8Б, 9, 9А, 10, 15 Новогрудского района Гродненской области
Начальная цена предмета аукциона	50 859 рублей 46 копеек; размер задатка – 5 100 рублей
Продавец недвижимого имущества	отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Новогрудкого райисполкома. Тел.: 8 (01597) 2 08 51, 4 35 14

Капитальные строения с инв. №№: 430/С-52841 (здание вендлярни (инв. № 01010098) – является памятником архитектуры (историко-культурная ценность), 1 этаж, кирпичное, Собщ. - 10,6 м², крыша – дощечка); **430/С-428** (здание специализированное для образования и воспитания с сениями и погребом (детский сад (инв. № 01010097) – 1914 г.п., является памятником архитектуры (историко-культурная ценность), 1 этаж, кирпичное, Собщ. - 421,5 м², крыша – жесь); **асфальтное покрытие** (инв. № 01110028) – S - 42 м²; **водопроводная сеть** (инв. № 01210023) (сталь) - 75,2 м с колодцем; **тепловая сеть** (инв. № 01210022) (сталь) – трубопровод подающий и обратный, 2х204,8 м, с колодцем; **канализационная сеть** (инв. № 01210024) (керамика) - 26,6 м; **канализационная сеть с колодцем** (инв. № 01210025) (керамика) - 128,2 м); **430/С-52906** (здание неустановленного назначения (инв. № 01010093) – кирпичное, 1814 г.п., 1 этаж, Собщ. - 387,5 м², кровля – шифер); **430/С-52907** (здание неустановленного назначения с девятью пристройками (инв. № 01010094) – кирпичное, 1814 г.п., 1 этаж, Собщ. - 1098,6 м², кровля - шифер, пристройки - дощатые; **забор кирпичный с кирпичными столбами** (инв. № 01110030) – сплошной, h-3,2 м, L-54,8 м; **колодец железобетонный** (инв. № 01110031); **430/С-51780** (здание неустановленного назначения с погребом (инв. № 01010095) – 1730 г.п., является памятником архитектуры (историко-культурная ценность), 2 этажа, кирпичное, Собщ. - 541,4 м², перекрытия - деревянные, кровля - жесь, отопление – печное). **Многолетние насаждения*** (инв. № 01910001 – 01910004) – клен, яблоня, ясень, черемуха



Условия продажи недвижимого имущества*	вовлечение объектов в хозяйственный оборот в течение 4 лет с момента заключения договора купли-продажи и подписание новым собственником охранного обязательства в течение одного месяца с момента подписания актов приема-передачи
Информация о земельном участке	срок аренды земельных участков площадью: 0,0238 га; 0,2567 га; 0,1761 га; 0,8071 га; 0,2787 га (под застройкой) – 50 лет
Ограничения по использованию земельного участка	на земельном участке площадью 0,8071 га: охранная зона линий электропередач площадью 0,0185 га; водоохранная зона рек и водоемов площадью 0,8071 га; на земельном участке площадью 0,2787 га: водоохранная зона водных объектов вне прибрежных полос площадью 0,2787 га

Предмет аукциона	Лот № 9 – здания школы с сооружениями, сетями и оборудование по ул. Дольная, 70, 66а, 66б в д. Налибоки Новогрудского района Гродненской области
Начальная цена предмета аукциона	54 085 рублей 20 копеек; размер задатка – 5 410 рублей
Продавец недвижимого имущества	отдел образования, спорта и туризма Новогрудского райисполкома. Тел.: 8 (01597) 2 37 65, 2 08 51


Характеристика объектов		Капстроения с инв. номерами: 430/С-41638 (здание школы с тамбуром, погребом (инв. № 01010001) – 1967 г.п., 2 этажа, кирпичное, крыша – совмещен. рулонн., S общ.– 1821,9 м ² ; пристройка к школе (инв. № 01010014) – 1990 г.п., кирпичная, крыша – шифер.; навес (инв. № 01100010) – 1981 г.п., S – 25 м ² ; уборная (инв. № 01010007) – 1974 г.п., блочная, S застр. – 1,0 м ² ; водонапорная башня (метал.) (инв. № 01100002) – 1967 г.п., 25 м ³ ; артезианская скважина (безфильтр.) (инв. № 01100004) – 1967 г.п., глубиной 75 м; пожарный резервуар (ж/б) (инв. № 01100005) – 1967 г.п., 100,0 м ³ ; тепловая сеть (сталь, 65,5 м) (инв. № 01200003); канализационная сеть (чугун, 170 м) (инв. № 01200004); линия электропередач (0,4 кВ, алюмин. оболочка, 95,5 м) (инв. № 01200005); водопроводная сеть (сталь, 78,6 м) (инв. № 01200001); покрытие асфальтобетонное (2079 м ²) с бордюром (320,0 м) (инв. № 01100012/1); площадка из тротуарной плитки (441 м ²) (инв. № 01100012/2); площадка бетонная (17 м ²) (инв. № 01100012/3); 430/С-41619 (здание тира (инв. № 01010011) – 1968 г.п., 1 этаж, кирпичное, крыша – шифер., общ. S – 20,2 м ² ; сарай (инв. № 01010012) – 1967 г.п., блочный, S застр. – 86,0 м ²); 430/С-41621 (здание гаража (инв. № 01010013) – 1995 г.п., 1 этаж, из шифера, общ.S – 34,4 м ²). Трансформаторная электростанция ДЭС-40 (инв. № 01380001). Многолетние насаждения**
	Условия продажи недвижимого имущества по лотам №№ 9 - 11*	вовлечение имущества в хозяйственный оборот в течение 3 лет с момента заключения договора купли-продажи

Информация о земельном участке	Срок аренды земельных участков площадью: 2,5301 га, 0,0543 га, 0,0035 га – 50 лет
Ограничения по использованию земельного участка	площадью 2,5301 га - охранные зоны электрических сетей на площади 0,0021 га. площадью 0,0543 га - охранные зоны электрических сетей на площади 0,0014 га

Предмет аукциона	Лот № 10 - здание библиотеки с подвалом, верандой (430/С-16210)	Лот № 11 - школа с подвалом, благоустройством, сетями и оборудование
Место нахождение недвижимого имущества	Гродненская обл., Новогрудский р-н, г.п. Любча, ул. Советская, 12	Гродненская обл., Новогрудский район, аг. Отминово, д. 48Е
Начальная цена предмета аукциона	5 259 рублей 77 копеек; размер задатка – 526 рублей	124 654 рубля 73 копейки; размер задатка – 12 470 рублей
Продавец недвижимого имущества	отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Новогрудского райисполкома. Тел.: 8 (01597) 4 35 14, 2 06 07, 2 08 51	отдел образования, спорта и туризма Новогрудского райисполкома. Тел.: 8 (01597) 2 37 65, 2 08 51

Характеристика объектов		Капитальное строение (инв. № 430/С-16210): здание специализированное культурно-просветительного и зрелищного назначения (библиотека) с подвалом, верандой (инв. № 01010015) – 1933 г.п., 1 этаж, Собщ. - 221,5 м ² , стены брусчатые, обшиты вагонкой, крыша – жезь	Капстроение (инв. № 430/С-16578): здание школы с подвалом (инв. № 01010009) – 1987 г.п., 2 этажа., S общ. – 1535,7 м ² , кирпичное/ПВХ, крыша – шифер.; забор деревянный с воротами и калиткой (на дерев. столбах, S общ. - 405 кв.м) (инв. № 01100008); асфальтное покрытие (687 кв.м) (инв. № 01100010); бетонная дорожка (114 кв.м) (инв. № 01100011); линия электропередач (0,4 кВ, подземный, алюмин. оболочка, 233 м) (инв. № 01200004); тепловая сеть (сталь, 52 м) (инв. № 01200002); тепловая сеть (сталь, 11,3 м) (инв. № 01200003). Шкаф КТП (инв. № 01380064). Многолетние насаждения**	
	Информация о земельном участке	Срок аренды земельного участка площадью 0,1241 га (под застройкой) – 50 лет	Срок аренды земельного участка площадью 0,7386 га (под застройкой) – 50 лет	

Ограничения по использованию земельного участка	по лоту № 11: охранные зоны линий электропередач площадью 0,0213 га
---	---

Предмет аукциона и его местонахождение	Лот № 12 - здание котельной с инженерными сетями в аг. Бенин, 87а Новогрудского района Гродненской области	
Начальная цена предмета аукциона	6 334 рубля 56 копеек; размер задатка – 640 рублей	
Продавец недвижимого имущества	Новогрудское РУП ЖКХ. Тел.: 8 (01597) 2 51 37, 2 08 51	
Характеристика объектов	Капитальное строения с инв. №№: 430/С-13974 (здание котельной (инв. № 00010106) – 1993 г.п., 1 этаж, S общ. – 126,7 м ² , кирпичное, перекрытия – ж/б, кровля – совмещенная); 430/С-53361 (водопроводная сеть 13,2 м (инв. № 00010103) (сталь); 430/С-53362 (канализационная сеть 4,3 м (инв. № 00010102) (асбестоцемент); 430/С-53360 (линия электропередач 0,4 кВ, 15,8 м (инв. № 00010104) – кабель алюминий воздушной прокладки)	
Условия продажи недвижимого имущества*	вовлечение объектов в хозяйственный оборот в течение 2 лет с момента заключения договора купли-продажи	

Информация о земельном участке	срок аренды земельного участка площадью 0,1309 га (под застройкой) – 50 лет
Условия использования земельных участков по лотам №№ 8 - 12	получение в установленном порядке разрешения РИК на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта; осуществление строительства объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией
Вид вещного права на земельные участки по лотам №№ 1 - 12	Право аренды. Земельные участки предоставляются победителю аукциона (единственному участнику несостоявшегося аукциона) в аренду без проведения аукциона и без взимания платы за право заключения договора аренды

** в случае невыполнения покупателем условий аукциона продавец вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь без возмещения победителю аукциона затрат, расходов, убытков, связанных с его расторжением.*

*** многолетние насаждения, расположенные на земельных участках, предоставленных для обслуживания недвижимого имущества, отчуждаются победителю аукциона (единственному участнику несостоявшегося аукциона) на безвозмездной основе в соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности».*

1. Аукцион состоится **22 марта 2018 года в 11.30** по адресу: г. Гродно, ул.17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **16 марта 2018 года до 17.00.**

2. **Организатор аукциона** – Гродненский областной территориальный фонд государственного имущества (фонд Гродноблимушество»), г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39 (время работы с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30, кроме выходных и праздничных дней) тел. (8-0152) 77 29 15, 72 25 18, 72 21 02, сайты: <http://www.region.grodno.by>, <http://www.gki.gov.by>.

3. Сумма задатка (задатков) вносится на текущий (расчетный) счет организатора аукциона № ВУ75АКВВ36425010002834000000, код АКВВВУ21400 в филиале 400 Гродненского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 500044549;

4. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов, находящихся в государственной собственности, без продажи права заключения договора аренды земельного участка, необходимого для обслуживания отчуждаемого имущества, утвержденным постановлением СМ РБ от 26.03.2008 № 462, Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением СМ РБ от 12.07.2013 г. № 609.

5. Аукцион является открытым, его участниками могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица, иные иностранные организации, иностранные индивидуальные предприниматели, граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства.

К участнику, выигравшему торги, но отказавшемуся или уклонившемуся от подписания протокола и (или) договора купли-продажи недвижимого имущества и (или) договора аренды земельного участка, и (или) возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, а также к участникам, отказавшимся объявить свою цену за предмет аукциона в случае, когда такое объявление предусмотрено законодательством, в результате чего аукцион признан нерезультативным, к претенденту на покупку в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и (или) договора аренды земельного участка - будут применены штрафные санкции, предусмотренные законодательством.

6. Организатор аукциона, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона.

7. **В течение 10 рабочих дней** после утверждения в установленном порядке протокола победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

8. После совершения победителем аукциона (претендентом на покупку) действий, предусмотренных **в пункте 7**, и представления копий платежных документов, **но не позднее двух рабочих дней**, с продавцом заключается договор купли-продажи недвижимого имущества, а с местным исполнительным комитетом – договор аренды земельного участка и осуществляется их государственная регистрация в установленном порядке.

9. Подробная информация об объектах опубликована в газете «Гродзенская праўда» за 27 августа 2016 г. № 68 (лоты №№ 1-2), 14 октября 2017 г. № 82 (лоты №№ 3, 4), 29 октября 2016 г. № 86 (лот № 5), 22 ноября 2017 г. № 93 (лот № 6), 22 октября 2016 г. № 84 (лот № 7), 4 ноября 2017 г. № 88 (лот № 8), 17 сентября 2016 г. № 74 (лоты №№ 9 - 11), 9 сентября 2017 г. № 72 (лот № 12).