

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ЗАО «ОБЛАГРОПРОМЭНЕРГО»**

Предмет торгов, краткая характеристика	<b>Лот №1</b>		
	<b>Капитальное строение инв. № 400/С-86506</b> (склад-арочник) общей площадью 835,3 кв.м., металлоконструкция, 1992г.п. Составные части и принадлежности: пристройка.		
Местонахождение имущества: <b>Гродненская обл., г.Гродно, ул.Якуба Коласа, 5Б</b>			
Информация о земельном участке	Площадь 0,1810 га, кадастровый номер 440100000001009991, назначение – для обслуживания здания склада-арочника		
Начальная цена	<b>75 180 рублей с учетом НДС</b>	Сумма задатка (10%)	<b>7 518 рублей</b>
Сведения о продавце	ЗАО «Облагропромэнерго», г.Гродно, ул. Якуба Коласа,5Б, тел.8(0152) 71 51 77		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBВVY2X , УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 20 дней с момента подписания протокола о результатах торгов		
Условия оплаты	по договоренности сторон		
<b>Торги состоятся 16 марта 2018 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8</b>			
Срок подачи документов для участия в торгах	<b>по 12 марта 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8</b>		

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
- юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; **юридическим лицам – нерезидентам РБ** - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- индивидуальным предпринимателям** – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
- представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя** - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;
- физическим лицам** – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;
- представителем физического лица** - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;
- иностранцам или лицам без гражданства** - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

**Порядок проведения торгов:** Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

**Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов [www.fincentr.by](http://www.fincentr.by)**