

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ВОРОНОВСКАЯ СЕЛЬХОЗТЕХНИКА»

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1	Лот №2
Сведения о земельном участке, местонахождение	кадастровый номер 421388500651000014, площадь 2,3124га, Гродненская обл., Вороновский р-н, Бастунский с/с, д.Бастуны, ул.Железнодорожная,18	кадастровый номер 421381705652000025, площадь 5,7861га, Гродненская обл, Вороновский р-н, Заболотский с/с, 2
Обременения	нет	часть площадей сдается в аренду: капитальное строение инв. № 421/С-1876 (245,3м ² - по 11.09.2018 года).
Начальная цена	104 732 рубля 15 копеек с учетом НДС	66 613 рублей 15 копеек с учетом НДС
Сумма задатка (5%)	5 237 рублей	3 331 рубль
Сведения о продавце: ОАО «Вороновская сельхозтехника», Гродненская обл., Вороновский р-н, д.Бояры, тел/факс 8(01594) 30308		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBBY2X, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 20 дней с даты проведения торгов	Условия оплаты по согласованию сторон
Торги состоятся 30 марта 2018 года в 14.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8		
Срок подачи документов	по 26 марта 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8	

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

1. заявление;
2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
3. **юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;
юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;
физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;
представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;
иностранным гражданам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Порядок проведения торгов: Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов www.fincentr.by, сайт продавца www.bovarin.by