

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «МОСТОВДРЕВ»

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1		
	Капитальное строение с инв. № 412/С-10330 (жилой дом) общей площадью 146,0 кв.м., кирпичное, 2 этажа, 2001 г.п. Составные части и принадлежности: гараж, подвал, две террасы, сарай, забор, калитка, ворота, мощение		
Сведения о земельном участке	кадастровый номер 424050100009000120, площадь 0,1144 га, назначение – для размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживание жилого дома)		
Местонахождение имущества: Гродненская обл., Мостовский р-н, г. Мосты, ул.40 лет БССР, д.17			
Начальная цена	124 800 рублей с учетом НДС	Задаток (5%)	6 240 рублей
Сведения о продавце	ОАО «Мостовдрев», Гродненская обл., г.Мосты, ул.Советская,38, тел.8(01515) 3 36 63		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBВBY2X , УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о проведении торгов	Условия оплаты	определяются по согласованию сторон
Торги состоятся 11 сентября 2017 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов	по 5 сентября 2017 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8		

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
- юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;
юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;
физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;
представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;
иностранным гражданам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Порядок проведения торгов: Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов www.fincentr.by