

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 20%)  
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «МОСТОВДРЕВ»**

Предмет торгов, краткая характеристика	<b>Лот №1</b>		
	<b>Комплекс капитальных строений: инв. № 450/С-28244</b> (здание ремонтно-механической мастерской, кирпичное, 1981г.п., общей площадью 755,6 кв.м); <b>инв. № 450/С-24229</b> (склад, кирпичный, 1982г.п., 135,0 кв.м); <b>инв. № 450/С-24241</b> (склад, кирпичный, 1946г.п., 301,6 кв.м); <b>инв. № 450/С-24226</b> (продовольственный склад, блочный, 1995г.п., 29,7 кв.м); <b>инв. № 450/С-24227</b> (навес для ремонта, металлические стойки, 2002г.п., 152,0 кв.м); <b>инв. № 450/С-24228</b> (котельная, кирпичная, 1995г.п., 163,0 кв.м); <b>инв. № 450/С-24230</b> (проходная, кирпичная, 1981г.п., 6,1 кв.м); <b>инв. № 450/С-24240</b> (туалет, кирпичный, 1996г.п., 4,7 кв.м); <b>инв. № 450/С-28632</b> (здание конторы служебное, кирпичное, 1946г.п., 346,1 кв.м); <b>инв. № 450/С-22310</b> (здание магазина, брусья, обшитые вагонкой, 1960г.п., 72,7 кв.м); <b>инв. № 450/С-24222</b> (канализационный отстойник (от столовой); <b>инв. № 450/С-24223</b> (канализационный отстойник (от котельной); <b>инв. № 450/С-24224</b> (канализационный отстойник (от мастерской); <b>инв. № 450/С-20813</b> (тепловая сеть); <b>инв. № 450/С-20812</b> (водопроводная сеть); <b>инв. № 450/С-24225</b> (канализационная сеть); <b>инв. № 450/С-24221</b> (электрическая сеть)		
Сведения о земельном участке: кадастровый номер 425450100001006632, площадь 1,3524 га, назначение – для содержания и обслуживания зданий и сооружений. <b>Местонахождение имущества: Гродненская обл., Слонимский р-н, г.Слоним, ул.М.Горького, д.7</b>			
Обременения: капитальное строение с инв. № 450/С-22310 (здание магазина) сдается в аренду по 18.05.2018 года			
Начальная цена	<b>492 008 рублей 64 копейки с учетом НДС</b>	Задаток (5%)	<b>24 600 рублей</b>
Сведения о продавце	ОАО «Мостовдрев», Гродненская обл., г.Мосты, ул.Советская,38, тел.8(01515) 3 36 63		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65LBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBВBY2X, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола о проведении торгов	Условия оплаты	по согласованию сторон
<b>Торги состоятся 12 марта 2018 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8</b>			
Срок подачи документов	<b>по 3 марта 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8</b>		

Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:

- заявление;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;
- юридическим лицам – резидентам РБ** – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;  
**юридическим лицам – нерезидентам РБ** - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;  
**индивидуальным предпринимателям** – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;  
**представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя** - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;  
**физическим лицам** – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;  
**представителем физического лица** - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;  
**иностранным гражданам или лицам без гражданства** - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

**Порядок проведения торгов:** Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.

**Телефоны для справок в г. Гродно: (0152) 74 49 11, 77 23 79 сайт организатора торгов [www.fincentr.by](http://www.fincentr.by)**

Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 10.01.2018 года.