

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 20%)  
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА СВИСЛОЧСКОГО ФИЛИАЛА ГРОДНЕНСКОГО ОБЛПОТРЕБОБЩЕСТВА**

Предмет торгов, краткая характеристика	<b>Лот №1</b> <b>Капитальное строение инв. № 413/С-19951</b> (магазин) с пристройкой общей площадью 56,4 кв.м., кирпичное, 1948 г.п.		
Местонахождение имущества: <b>Гродненская обл., Свислочский р-н, г.Свислочь, ул. Мельнова, д.19</b>			
Информация о земельном участке	Площадь 0,0096 га, кадастровый номер 425250100001002061, назначение – для размещения объектов оптовой торговли, материально-технического и продовольственного снабжения, заготовок и сбыта продукции		
Начальная цена	<b>6 628 руб. 00 коп. с учетом НДС</b>	Сумма задатка (5%)	<b>331 руб. 40 коп.</b>
<b>Сведения о продавце:</b> Свислочский филиал Гродненского облпотребобщества, г.Свислочь, ул.Комсомольская,6, тел.8(01513)32495			
<b>Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка:</b> Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBBBY2X , УНП 500481906			
<b>Срок заключения договора купли-продажи:</b> в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о проведении торгов			
<b>Условия оплаты:</b> предоставление рассрочки на 12 месяцев с уплатой первоначального взноса в размере 20%			
<b>Торги состоятся 26 января 2018 года в 14.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8</b>			
Срок подачи документов для участия в торгах	<b>по 22 января 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8</b>		
<p><u>Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>заявление;</li> <li>заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка;</li> <li><b>юридическим лицам – резидентам РБ</b> – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;</li> </ol> <p><b>юридическим лицам – нерезидентам РБ</b> - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;</p> <p><b>индивидуальным предпринимателям</b> – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;</p> <p><b>представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя</b> - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя;</p> <p><b>физическим лицам</b> – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица;</p> <p><b>представителем физического лица</b> - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя;</p> <p><b>иностранным гражданам или лицам без гражданства</b> - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.</p> <p>При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.</p>			
<b>Порядок проведения торгов</b>	Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.		
Сайт организатора торгов <a href="http://www.fincentr.by">www.fincentr.by</a> , телефоны для справок: 8(0152) 74 49 11, Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 30.09.2017 года, 22.11.2017 года			