

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 20%)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА СВИСЛОЧСКОГО ФИЛИАЛА ГРОДНЕНСКОГО ОБЛПОТРЕБОБЩЕСТВА**

Предмет торгов, краткая характеристика	Лот №1		
	Капитальное строение инв. № 413/С-18997 (бойня) с тремя пристройками общей площадью 348,2м ² , блочное, одноэтажное, 1923г.п. Составные части и принадлежности: дезбарьер (51,1м ²); водопроводная сеть протяженностью 55,6м; трубопровод; электрическая сеть протяженностью 4,1м; кабель; ограждение из ж/б панелей – 92,5м; площадка асфальтобетонная (190,0м ²); площадка из бетонных плит (201,1м ²). Капитальное строение инв. № 413/С-18998 (склад) общей площадью 42,9 м ² , блочное, одноэтажное, 1925г.п. Составные части и принадлежности: уборная (3м ²)		
Местонахождение имущества: Гродненская обл., Свислочский р-н, г.Свислочь, ул. Свердлова, д.3Б, 3Б/1			
Информация о земельном участке	Площадь 0,2444 га, кадастровый номер 425250100001001868, назначение – для размещения объектов иного назначения. Ограничения (обременения) прав: земельный участок, расположен в охранной зоне линий электропередачи (0,0139 га). Право аренды по 06.04.2113 год.		
Начальная цена	98 456 рублей 80 копеек с учетом НДС	Сумма задатка (5%)	4 923 рубля
Сведения о продавце: Свислочский филиал Гродненского облпотребобщества, г.Свислочь, ул.Комсомольская,6, тел.8(01513)32495			
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича,3, код BLBVBV2X, УНП 500481906			
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола о проведении торгов			
Условия оплаты: предоставление рассрочки на 12 месяцев с уплатой первоначального взноса в размере 20%			
Торги состоятся 14 мая 2018 года в 12.00 часов по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича,8			
Срок подачи документов для участия в торгах	по 8 мая 2018 года включительно до 16.00 часов по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8		
Для участия в торгах необходимо в сроки, указанные в извещении, предоставить организатору следующие документы:			
1. заявление; 2. заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка; 3. юридическим лицам – резидентам РБ – копии устава, свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования; юридическим лицам – нерезидентам РБ - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной небанковской кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; индивидуальным предпринимателям – заверенную копию свидетельства о государственной регистрации; представителям юридического лица, индивидуального предпринимателя - доверенность и заверенные копии документов удостоверяющего личность представителя; физическим лицам – заверенную копию документа, удостоверяющего личность физического лица; представителем физического лица - нотариально заверенная доверенность и копию документа, удостоверяющего личность представителя; иностранным гражданам или лицам без гражданства - документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия. После предоставления документов, осуществляется предварительная регистрация и заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов.			
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5% от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По завершении торгов составляется протокол об итогах проведения торгов, который подписывается победителем и членами аукционной комиссии и является основанием для заключения договора купли-продажи. В случае, если заявка на участие в торгах подана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%. Задаток, внесенный победителем торгов, будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возвращен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты его проведения. При этом сумма задатка, внесенная участником аукциона, подлежит возврату в течение 5 рабочих дней со дня отказа организатора аукциона от проведения аукциона. Победитель торгов возмещает затраты на организацию и проведение торгов не позднее 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов.		
Сайт организатора торгов www.fincentr.by , телефоны для справок: 8(0152) 77 23 79, 74 49 11			
Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 06.03.2018 года			