


## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже объекта, находящегося в собственности Республики Беларусь

Предмет аукциона	<b>Лот № 1 – изолированное помещение (инв. № 400/D-179443)</b>		
Местонахождение недвижимого имущества	г. Гродно, ул. Гаспадарчая, 23/4-1		
Начальная цена предмета аукциона	207 500 руб. 00 коп.; размер задатка – 21 000 руб.		
Продавец недвижимого имущества	Учреждение образования «Гродненский государственный университет имени Янки Купалы». Контактные телефоны: (80152) 74 26 03, 75 54 25		
Характеристика объекта недвижимого имущества	<b>Изолированное помещение инв. № 400/D-179443: производственное помещение (инв. № 01044692) – 1980 г.п., S общ. - 1815,0 кв.м., фундамент - бетон, стены - кирпич, ж/б панели; перегородки - дерево, металл, кирпич; перекрытия - ж/б плита; крыша - рулонные кровельные материалы; полы - линолеум, плита мозаично-бетонная, бетон; окна – дерево; двери - дерево, металл</b>		
Условия продажи недвижимого имущества*	Ввод в эксплуатацию в течение трех лет со дня заключения договора купли-продажи		

\* в случае невыполнения покупателем условий аукциона продавец вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь без возмещения победителю аукциона затрат, расходов, убытков, связанных с его расторжением

- Аукцион состоится **31 июля 2018 года в 11.00** по адресу: 230023, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений – **27 июля 2018 г. до 13.00.**
- Организатор аукциона** – Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета (комитет «Гродноблимушество»), 230023, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39 (время работы с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30, кроме выходных и праздничных дней), тел. (80152) 77-29-15, 72-25-18, 74-53-82; сайты: [www.region.grodno.by](http://www.region.grodno.by), [gki.gov.by](http://gki.gov.by)
- Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 609.  
Аукцион является открытым, участниками торгов могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства.
- К заявлению прилагаются следующие документы:**  
документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона № ВУ67 АКВВ 3642 9000 0018 7400 0000, код АКВВВУ21400 в филиале 400 Гродненского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 500044549;  
**юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь** – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;  
**иностранном юридическим лицом** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;  
**иностранном индивидуальным предпринимателем** – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;  
**представителем юридического лица Республики Беларусь** – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);  
**представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь** – нотариально удостоверенная доверенность;  
**представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя** – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.  
При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).
- Желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.
- Организатор торгов имеет право отказаться от их проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.
- Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется победителем торгов (единственным участником торгов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с законодательством. Победитель торгов (единственный участник торгов) обязан перечислить на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в соответствующем протоколе, сумму затрат на организацию и проведение торгов **в течение трех рабочих дней** со дня их проведения.
- После предъявления копии платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию и проведение торгов, **но не позднее 2 рабочих дней**, в установленном порядке в соответствии с подписанным в день проведения торгов соответствующим протоколом между продавцом предмета торгов и победителем торгов (единственным участником торгов) заключается договор купли-продажи предмета торгов.
- Дополнительная информация по тел.: (8-0152) 77 29 15, 72 25 18, 74 53 82.