

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, 230023, Гродненская область, г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, 8(0152) 62 39 32, 62 39 31, 62 39 23, 62 39 24

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 26.05.2022 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

| № лота | Наименование предмета торгов; его местонахождение | Краткая характеристика | Начальная цена лота, бел. руб. | Сумма задатка, бел. руб. |
|--------|---|---|--------------------------------|--------------------------|
| 1. | здание зерносклада (с навесом); Гродненская область, Островецкий район, Ворнянский сельсовет, деревня Петраполь, ул. Центральная, 19А | здание зерносклада с инв.№ 442/С-122463 (здание одноэтажное с навесом S-1044,7 кв.м, кирпичное, 1971 г.п., крыша – асбестоцементный лист) | 67 500,00 | 6 800,00 |
| 2. | здание коровника-воловника (с пристройкой); Гродненская область, Островецкий район, Ворнянский сельсовет, 23, вблизи деревни Игнацово | здание коровника-воловника с инв.№ 442/С-122454 (здание одноэтажное с пристройкой S-1439,3 кв.м, кирпичное, 1969 г.п., крыша – асбестоцементный лист) | 102 500,00 | 10 500,00 |

Продавец:

Островецкое районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства; 8 (01591) 7 79 90, 7 84 10, 7 52 14

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 23.05.2022, до 15:00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКВВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ___ по заявлению № ___.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Информация о земельном участке для обслуживания недвижимого имущества по лоту № 1:

площадь земельного участка 1,6576 га. Срок аренды земельного участка, 50 лет.

Условия, связанные с использованием земельного участка: возможность реконструкции под здание общественного или производственного назначения; получить в установленном порядке разрешительную документацию на строительство в случае изменения целевого назначения объекта; осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные проектной документацией;

Ограничения по земельному участку (ограничения в использовании): охранный зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт на площади 0,1411 га.

Информация о земельном участке для обслуживания недвижимого имущества по лоту № 2:

Информация о земельном участке для обслуживания недвижимого имущества: площадь земельного участка, 2,9486 га. Срок аренды земельного участка 50 лет.

Условия, связанные с использованием земельного участка: возможность реконструкции под здание общественного или производственного назначения; получить в установленном порядке разрешительную документацию на строительство в случае изменения целевого назначения объекта; осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные проектной документацией;

Ограничения по земельному участку (ограничения в использовании): охранные зоны электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0281 га, охранные зоны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт на площади 0,3258 га придорожная полоса (контролируемая зона) автомобильных дорог на площади 1,9680 га.

Сроки возмещение затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Срок подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.

Информация об объектах, предлагаемых к продаже, размещена на сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <https://au.nca.by> и <http://www.gki.gov.by>